



Concept-verslag Kerngroep “Duurzaam Wonen Boijl” van dinsdag 28 juni 2022

Locatie: De Tille-Brinkhuus

Aanwezig: Anne-Marie, Ben, Geert, Polien en Marein

Verhinderd: Richard

1. Welkom, opening en mededelingen vooraf door Ben

Geen aanvullingen, dan gaan we beginnen. Het is stil geweest maar we hebben niet stil gezeten. Verslag gedaan van tussentijds overleg met de Gemeente: laatste bericht van Jarno dat B&W op congres is en we volgende week een principe-uitspraak mogen verwachten.

2. Verslag nog even vaststellen van 12 april + takenlijst

Wordt paginawijze doorgenomen en vastgesteld. Takenlijst: wordt opgeschoond.

3. Stand van zaken overleg met Gemeente Weststellingwerf

- Onze notitie over het minimum aantal woningen was duidelijk. Minder dan 12 betekent stoppen.
- Aanvraag principebesluit over woningbouw Boijl. Loopt volgens Jarno Haan voorspoedig.

4. Stand van zaken met Woningstichting Weststellingwerf

- Intentieverklaring. Is getekend door S.Lageveen, Anja en Ben en in ons bezit.

5. Stand van zaken Energiecoöperatie Boijl

- *Aanpassing statuten zodat leden mogelijk worden*

Notaris levert eerdaags een nieuw concept statuten. Jan Schlepers stopt als secretaris. Anja en Ben gaan na de vakantie leden werven.

- *Nieuw concept financieringsovereenkomst*

Is besproken met de notaris; die heeft aangeboden een ‘model-overeenkomst’ op te stellen. Die bespreken we met Ben, Marein en Richard en maken dan een definitieve keuze.

6. Stand van zaken overleg met De Groene Zoom

- *Ons verslag van bespreking 14 mei*

Prima overleg gevoerd, waar al een beetje duidelijk werd waar de 'pijn zit'

- *Hun op schrift gestelde reactie op ons voornemen*

Ben en Marein zullen een schriftelijke reactie opstellen.

- *Telefonisch contact tussen voorzitters*

Na de zomer als we verder met de plannen zijn treden we weer in overleg.

7. Stand van zaken van de "eigen werkgroepen"

- *Wergroep Ontwerpteam*

Marein: is in afwachting principe-besluit om daarna weer snel verder te gaan met de aanvraag wijzigingsbesluit 1^e hectare. Willen we nog dit jaar indienen.

- *Wergroep Duurzaamheid*

Ben heeft uitbreiding gevonden met Nienke van Zanden, Uilke Bosma en een derde jongere en heeft de werkgroep Duurzaamheid opgestart; die gaat zich ook uitspreken over de materialen woningen maar ook de energiebalans van het hele project. Vorige week energiewerkplaats gesprek gevoerd. Volgende week weer overleg met uitspraken over de techniek/infrastructuur t.a.v. zowel verwarming (zoals warmtenet), warmte winning en elektrawinning.

- *Wergroep 2^e hectare.*

Wacht weer op input vanuit de werkgroep Duurzaamheid. Anne-Marie zal alvast datum inplannen.

8. Concept-planning 2^e helft 2022

Marein heeft een eerste aanzet gemaakt voor de vervolgplanning fase 2. Pijlers hierin zijn bestemmingswijziging en uitvoeren selectie opdrachtgevers. Ben stelt voor hier samen nog even over door te praten.

9. Communicatie komende weken?

Ben schrijft een stuk voor de nieuwe Dorpskrant als we het principe-besluit van B&W hebben mogen ontvangen.

10. Rondvraag, nieuwe datum en sluiting

Derde week van augustus: maandag 22 augustus 20:30 uur

Heeft iedereen toegang tot de documenten van de andere werkgroepen? Marein gaat het regelen.