



Verslag vergadering van de Kerngroep “Duurzaam Wonen Boijl” van dinsdag 12 april 2022.

Locatie: De Tille-Brinkhuus

Aanvang: 20:15 uur LET OP GEWIJZIGD AANVANGSTIJDSTIP

NB: de leden van het Ontwerpteam (of een delegatie) zijn aanwezig in eerste deel

1. Welkom, opening en mededelingen door Ben

Geert en Marein vullen de delegatie van het Ontwerpteam in

Agendatoevoeging: ondersteuning Doarpswurk en uitnodiging initiatief Doarpswurk 21 mei. Ben gaat daar i.i.g. naar toe. Anne-Marie neemt het in overweging.

2. Toelichting op de door het Ontwerpteam geproduceerde documenten

- Regels voor bouwen aan de Boschoordweg Bijlage 1
- Onderbouwning bouwen aan de Boschoordweg Bijlage 2
- Inrichtingsschets variant 1 en 2 Bijlage 3+4

Aangezien er geen kerngroepleden aanwezig zijn die niet bij de vergadering met de gemeente aanwezig waren, kan verder toelichting achterwege blijven. De vergadering is akkoord met de inhoud en formulering van de stukken. Ze zijn ook al besproken bij de Gemeente.

We snappen ook de voorkeur van de gemeente voor de inrichtingsschets variant 1. Nog wel in later stadium aandacht blijven geven aan: Boomwal/groenstrook Groene Zoom, voordeuren naar de Boschoordweg. Tuinen liever op het zuiden of westen.

3. Gezamenlijke terugblik op overleg met Gemeente d.d. 6 april

- Notulen van Kim Wierenga Bijlage 5
- Samenvatting van Marein Bijlage 6

- Welke afspraken zijn gemaakt en welke acties moeten wanneer door wie genomen worden?

Fasering opnemen in inrichtingsschets (doet Geert) en tekst (doet Marein). Welstand gesprek aangaan (doet Marcella) en hun ontwerp kaders opnemen (doet Marein na Marcella) en vertalen in sfeerbeelden (Ontwerpteam).

Jarno na volgende week vragen of ze ambtelijke afstemming hebben gehad (doet Marein).

- W.v.t.t.k. in kader van onderlinge afstemming

Nieuw afspraak werkgroep 2^e hectare (doet Anne-Marie). De uitgangspunten die gekozen zijn blijven koppelen aan de woningbouw op 1^e hectare.

4. Verslag van Kerngroep 15 maart 2022 + takenlijst

Bijlage 7

Verslag vastgesteld. Takenlijst wordt opgeschoond.

5. Mededelingen

Al in eerste deel gedaan.

6. Voortgangsbespreking en planning

- Vervolg overleg met de Kerk.

Ben heeft vraag gesteld of we het kettingbeding kunnen kwijtraken als we een andere bestemming dan wonen meegeven aan de 2^e hectare. Mbt het kettingbeding heeft het plaatselijke kerkbestuur de bevoegdheid om te beslissen. Hendri gaat overleggen met Siert en na de Pasen komt hij met eerste reactie.

- *Tekenen Intentieovereenkomst met Wst Weststellingwerf*
Gaat Ben samen met Anja van Loon oppakken na de Pasen.

- *Vastleggen gevoerd initieel overleg met de Groene Zoom*
Gaat Ben zeer binnenkort doen. In meivakantie gaat hij met Marein naar vergadering van eigenaren.

- *Voortgang werkgroep Duurzaamheid?*
Heeft slechts 1x vergaderd. Ben gaat het vlottrekken. Gedacht wordt aan toevoeging Arnold en Jos. Zo nodig gaat Ben het zelf trekken. Geert: pas op, dan wordt voortgang nog afhankelijker van 1 en dezelfde persoon. Aanbod van Ontwerpteam als het niet lukt binnen het Ontwerpteam de duurzaamheidsambities te formuleren als toekomstig toetsingskader.

- *Voortgang werkgroep 2^e hectare*
Afspraak naar de 19^e verzetten? Anne-Marie gooit het in de groep.

- *Voortgang Risico-inventarisatie*
Ben, Marein en Richard gaan dat oppakken.

- *Vervolg overleg Energiecoöperatie B.E.N.*
Financiële rugdekking voor te maken kosten biedt Dorpsbelang. B.E.N. gaan nu aan de slag met juridische toetsing en de notaris.

7. Op 9 mei is een delegatie uitgenodigd door Dorpsbelang om het hoofdstuk Duurzaamheid van de Dorpsvisie gezamenlijk in te vullen. Moeten we dat nog voorbereiden? .

Ben: iedere gemeente moet een duurzaamheidsagenda formuleren in het kader van energietransitie. Vanuit de dorpsvisie moet de gedachte zijn 'welke bijdrage aan de duurzaamheidsagenda van Boijl kan het project 1^e en 2^e hectare Duurzaam Wonen Boijl bieden?'

8. Moeten we nog iets actueels communiceren?

Dorpskrant was duidelijk genoeg. Website neemt het nu over.

9. Wat verder ter tafel komt/Rondvraag.

Wordt geen gebruik van gemaakt

10. Werkafspraken en afsluiting

De werkafspraken staan in het verslag. Om 21:55 uur sluit Ben onder dankzegging de vergadering.